



Servicio integral para su empresa

## SERVICIO INTEGRAL PARA AGENCIAS INMOBILIARIAS



**VIVIENDAS EN ALQUILER ■ SEGUNDAS RESIDENCIAS  
LOCALES COMERCIALES ■ OFICINAS**

[www.sercat.es](http://www.sercat.es)  
9 3 3 2 5 5 0 6 5  
[info@sercat.es](mailto:info@sercat.es)  
C/ Comte d'Urgell, 143  
3º izq. · 08036 · Barcelona



Servicio integral para su empresa

## ¿POR QUÉ ELEGIR SERCAT?

Más de 25 años aportando soluciones

Sercat forma parte de una de las corporaciones más relevantes en nuestro país, en sectores como la construcción, la gestión de siniestros y el mantenimiento integral de instalaciones.

Gestionamos de forma integral gran parte de los activos inmobiliarios de las entidades financieras existentes en nuestro país, así como de fondos inmobiliarios.

Así mismo, gestionamos los activos de un gran número de grandes corporaciones comerciales.

A través de nuestros operarios y locales, aportamos servicio a los clientes, apoyándonos en nuestra eficiencia y transparencia en la gestión.

Sercat aprovecha toda la infraestructura técnica y humana de su grupo empresarial, para ofrecer localmente una gestión integral y personalizada a sus clientes en las mejores condiciones de calidad y economía.

Aportamos servicio localmente con una infraestructura y vocación multinacional, lo que nos permite ser la mejor opción en la gestión de sus instalaciones y las de sus clientes.



[www.sercat.es](http://www.sercat.es)

## ÁREAS DE ACTUACIÓN Y DE GESTIÓN



**SERVICIO DE ATENCIÓN Y GESTIÓN**  
**24hX365 días PARA TODOS LOS OFICIOS**



Servicio integral para su empresa

**ACTUAMOS SOBRE TODO EL PATRIMONIO DE SUS CLIENTES**





Servicio integral para su empresa

## SERVICIOS DE MANTENIMIENTO



**Mantenimiento  
periódico y Pre /  
Post Vacacional.**



**Creación y  
sustitución de  
instalaciones.**



**Mantenimiento  
Preventivo y  
Mantenimiento  
Correctivo para  
todos los oficios.**



**Asistencia de  
urgencias 24 hrs /  
365 días.**



**Servicios técnicos y  
legales requeridos.**



Servicio integral para su empresa

## SERVICIOS DE OBRAS Y REFORMAS



Check List de situación del inmueble y Proyectos / Presupuestos de ejecución.

Servicios de Ingeniería técnica y legales.



Reformas parciales e integrales. Reubicación de espacios.

Dirección de obras para trabajos no ejecutados íntegramente por Sercat.



Obras y Reformas – Llave en Mano.



Servicio integral para su empresa

**GESTIONAMOS INTEGRALMENTE LAS NECESIDADES DE SUS CLIENTES Y MANTENEMOS INFORMADA A SU ORGANIZACIÓN EN TIEMPO REAL.**



**Recepción y Gestión de servicios urgentes 24 horas / 365 días al año.  
Para todo tipo de necesidades constructivas y de mantenimiento.**



**Acceso para su organización, a nuestro sistema informático de gestión, en donde podrá disponer de información en tiempo real de cualquier servicio solicitado.**



**Estudio personalizado para cada Inmobiliaria:  
Necesidades particulares, atención personalizada, baremos, sistemas retributivos.**



Servicio integral para su empresa

## ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES



Entidades financieras y fondos de inversión.



Grandes corporaciones eléctricas y de carburantes.



Compañías Aseguradoras.



Cadenas de establecimientos comerciales.



Grandes superficies comerciales.



Empresas del sector industrial.



Cadenas hoteleras.



933 25 50 65 · C/ Comte d'Urgell, 143, 3º izq. 08036 · Barcelona  
www.sercat.es · info@sercat.es

The logo for SER·CAT features the text 'SER·CAT' in a bold, sans-serif font. 'SER' is in grey and 'CAT' is in red, separated by a grey dot. The text is enclosed within a grey, stylized oval shape that resembles a lens or a protective shield.

**SER·CAT**

Servicio integral para su empresa

**w w w . s e r c a t . e s**

**9 3 3 2 5 5 0 6 5**

**i n f o @ s e r c a t . e s**

**C/ Comte d'Urgell, 143**

**3° izq. · 08036 · Barcelona**